



# Nutzen Sie die Finanzkraft und Umsetzungsstärke der WGZ BANK.

Bei der Immobilienfinanzierung zahlt es sich aus, auf ein solides Fundament zu bauen. Die WGZ BANK ist als genossenschaftliche Zentralbank der Volksbanken und Raiffeisenbanken im Rheinland und in Westfalen und als Geschäfts- und Handelsbank genau der Partner, mit dem Sie Ihre Pläne für Immobilienprojekte bundesweit umsetzen können.

Wir finanzieren kurz- bis langfristig Projekte für Bauträger, Entwickler und Investoren sowie Betreiberimmobilien und Erschließungsmaßnahmen. Dabei profitieren Sie von unserer Erfahrung, Seriosität, Solidität und Finanzkraft.

Ob große oder kleine Immobilienprojekte: Die WGZ BANK und ihre größte Tochter, die WL BANK, entwickeln maßgeschneiderte Finanzierungslösungen für Ihre Ideen.

## Profitieren Sie von vielen Vorteilen:

- Konstanz in der Partnerschaft
- Fundierte Immobilienexpertise
- Flache Hierarchien – schnelle Entscheidungen
- Flexibilität
- Stärke des genossenschaftlichen FinanzVerbundes

## Wir nehmen uns Zeit für Sie:

Bernd Hütter  
immobilien@wgzbank.de

Tel. 0211/778-2116

Weitere Informationen erhalten Sie auch unter:  
[www.wgzbank.de](http://www.wgzbank.de)

WGZ BANK – Ludwig-Erhard-Allee 20, 40227 Düsseldorf





## Das doppelte Plus für Ihre Immobilienfinanzierung:

Sie suchen nach einer individuellen Finanzierung für Ihr Immobilienprojekt?

Dann können Sie sich auf die gebündelte Kraft zweier starker Partner verlassen. Mit der WL BANK an unserer Seite erweitern wir unser Angebot um Finanzierungsleistungen insbesondere für Unternehmen der Wohnungswirtschaft, für institutionelle Immobilienkunden und für Öffentliche Kunden. Egal, ob es sich dabei um große oder kleine Immobilien handelt: Mit doppelter Power setzen wir uns dafür ein, dass aus Ihren Plänen gebaute Realität wird.

Sie suchen nach einer individuellen Finanzierung für Ihr Immobilienprojekt?  
Dann setzen Sie auf die WL BANK als Spezialist für die Wohnwirtschaftliche und gewerbliche Immobilienfinanzierung. Und profitieren Sie auch von unserer starken Partnerschaft mit der WGZ BANK. Mit der WGZ BANK an unserer Seite erweitern wir unser Angebot um Finanzierungen für Bauträger, Entwickler, Betreiberimmobilien und Erschließungsmaßnahmen. Egal, ob es sich dabei um große oder kleine Immobilien handelt: Mit doppelter Power setzen wir uns dafür ein, dass aus Ihren Plänen gebaute Realität wird.

## Das doppelte Plus für Ihre Immobilienfinanzierung:

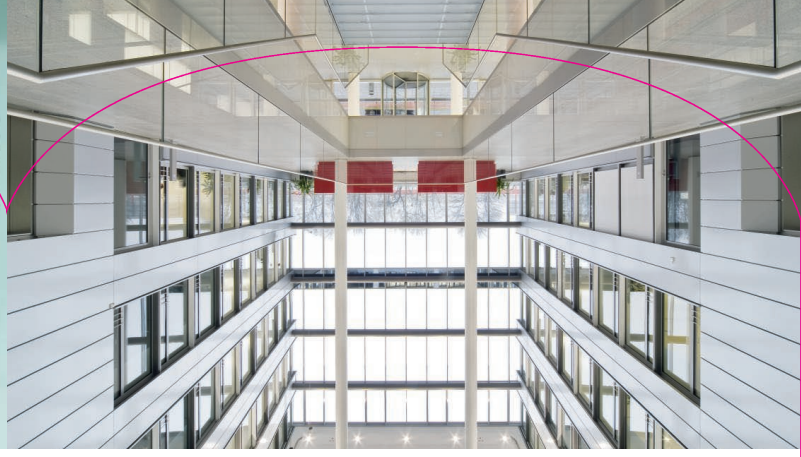


# Vertrauen Sie einem erfahrenen Finanzierungspartner.

Professionelle Immobilienkunden fordern für ihre Projekte professionelle Finanzierungspartner. Die WL BANK steht ihren Kunden mit Kompetenz, Erfahrung und finanzieller Sicherheit zur Seite.

Unsere Kompetenz liegt in der Finanzierung langfristiger gewerblicher und wohnwirtschaftlicher Immobilienprojekte. Profitieren Sie als gewerblicher Immobilieninvestor oder institutioneller Immobilienkunde von unseren kurzen Entscheidungswegen und flachen Hierarchien. Wir bieten Ihnen eine schnelle und flexible Realisierung Ihrer Finanzierungsünsche.

Gemeinsam mit der WZ BANK bieten wir Ihnen intelligente Finanzierungskonzepte zu attraktiven Konditionen.



## Ihre Vorteile im Überblick:

- Attraktive Konditionen
- Variable Finanzierungsgestaltung
- Individuelle Betreuung

## Wir betreuen Sie persönlich und zuverlässig:

Ingo Albert  
Tel. 0251/4905-4303

ingo.albert@wlbank.de

Roland Faulian:  
Tel. 030/220021-4313

roland.faulian@wlbank.de

Jürg Schönherr:  
Tel. 0251/4905-4300

juerg.schoenherr@wlbank.de

Weitere Informationen erhalten Sie auch unter:

www.wlbank.de

WL BANK – Sentmaringer Weg 1, 48151 Münster

